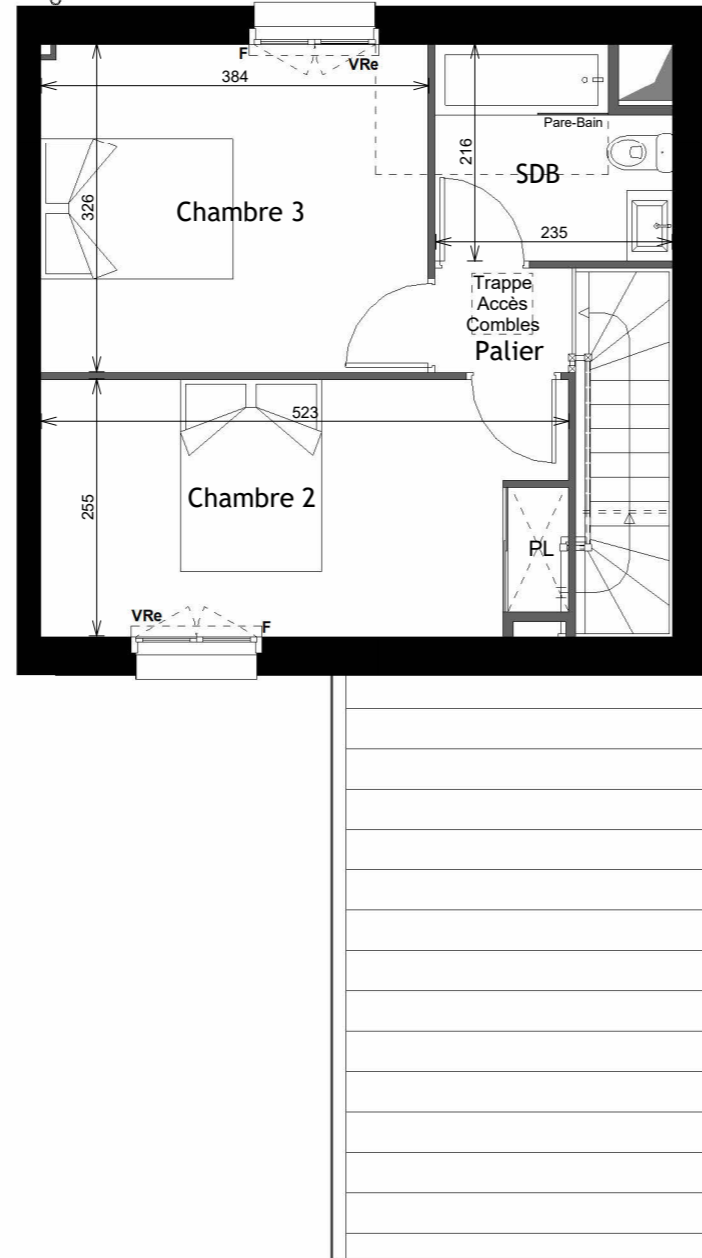
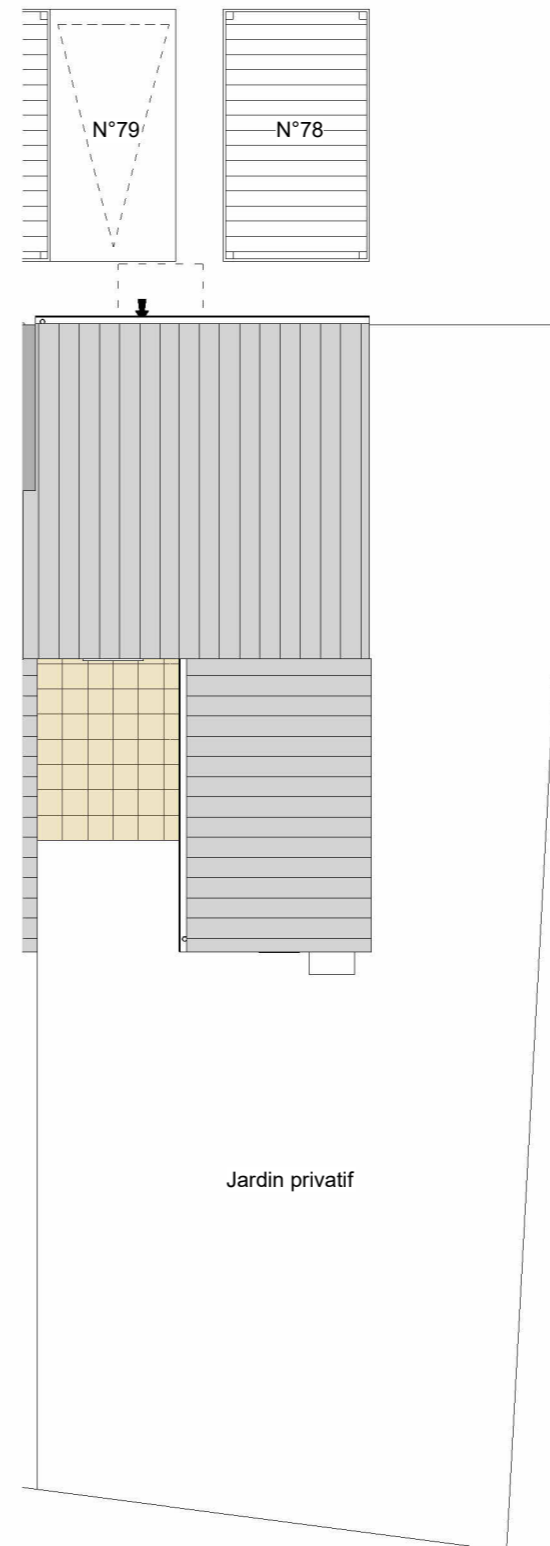


PLAN REZ DE CHAUSSEE



PLAN ETAGE



PLAN PARCELLE

LEGENDE :

PF : Porte Fenêtre	C : Cuisson	Tableau électrique
F : Fenêtre	R : Réfrigérateur	Soffite ou Faux Plafond
VRE : Volet Roulant électrique	LV : Lave Vaisselle	
GC : Garde-corps	LL : Lave Linge	
PAC : Pompe à chaleur	PL : Placard	



NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à la configuration du logement. Ce plan revêt ainsi un caractère indicatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Un plan notaire coté conformément à l'article R 261-13 du CCH viendra ainsi se substituer au présent plan de réservation au moment de la signature d'acte authentique de vente.



**AETHICA**  
CENTRE VAL DE LOIRE

# SIBYLLA

Construction de 42 maisons de ville  
Avenue Charles Darwin 37050 CHAMBRAY-LES-TOURS



Maison N°36

T4 Patio

ACC

### Surfaces habitables :

Entrée	2.10 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	28.46 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.04 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.14 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.51 m <sup>2</sup>
Palier	1.40 m <sup>2</sup>
SDB	4.61 m <sup>2</sup>
SDE	3.81 m <sup>2</sup>
WC	2.98 m <sup>2</sup>

**Total :** 80.05 m<sup>2</sup>

### Surfaces annexes :

Patio	10.80 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	+/- 161.45 m <sup>2</sup>

Plan de vente

22/10/24